

池袋で月14万円  
(家賃+生活費)で暮らす

# 「共生ハウス西池袋」

## 入居者募集!

新型コロナ  
ウイルスで…

「住まいが借りられない」

「収入や資産が少なく、生活に困っている」

「給料が減って、今のアパートに住めなくなった」

- 豊島区初の「シェアハウス型セーフティネット住宅」です
- 生活困窮者、高齢者、障がい者の「入居を拒まない住宅」です
- 家具家電付き、インターネット環境整備、フルリノベーション



立教大学に面した西池袋通りにあります

## 入居を拒まない住宅「共生ハウス 西池袋」募集概要

**入居条件** ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他障がい者 ●生活困窮者

**入居費用** ●敷金：家賃の2ヶ月分（退去時清算）

●家賃：~~48,000~49,000円~~ → **38,000~39,000円**（期間限定）

\*1：豊島区の家賃低廉化補助制度を活用できる方に限ります。（豊島区の家賃低廉化補助制度を活用できない方は78,000~79,000円）

●共益費・管理費：10,000円 ※居住支援が必要な方には別途、サポート費等が発生します

**居室** ●4部屋（10.8㎡、11.2㎡、10.2㎡、12㎡）

**共用室** ●リビングダイニング+キッチン 16.5㎡ ●風呂、トイレ（1階と2階）

**所在場所** ●東京都豊島区西池袋3丁目12-7

●JR山手線池袋駅（西口）徒歩13分 ●国際興業バス立教大学バス停 徒歩1分

●東京メトロ要町駅徒歩15分



### 豊島区の家賃低廉化補助制度を活用できる方\*1

- (1) 豊島区に引き続き1年以上居住していること。
- (2) 当該入居者の月額所得が15万8千円以下であること。
- (3) 生活保護法による保護、生活困窮者自立支援法による生活困窮者住居確保給付金、そのほか住宅支援に関する給付金を受けていないこと。
- (4) 入居しようとする者が暴力団関係者でないこと。
- (5) 住宅を所有していないこと。

