



※国土交通省によるスマートウェルネス住宅等推進モデル事業



社会福祉法人 太陽会
フローレンスガーデンハイツ
 〒294-0014 千葉県館山市山本14番地



亀田グループが提案する、
 リスタートのカタチです。

FLORENCE GARDEN HEIGHTS

フローレンスガーデンハイツ

入居のご案内

ご入居に関する
 相談・資料請求は

フローレンスガーデンハイツ入居相談窓口
 安房地域総合相談センター
TEL 0470-25-5030
 受付時間 [月-金] 9:00~17:00・[土] 9:00~12:00
 (日曜・祝日を除く)
 〒294-0014 千葉県館山市山本1155番地
 FAX 0470-25-5043
 e-mail sw-cm@awairy.jp



社会福祉法人 太陽会
理事長

亀田信介

亀田グループだからこそできた、 安心して生活ができる「我が家」のご提案です

現在国で進めているまち・ひと・しごと創生総合戦略の一つとして、米国で始まったCCRC (Continuing Care Retirement Community)の日本版が検討されています。このプロジェクトは、高齢者が健康時から自然の豊かな場所に移り住み、介護や医療が必要になっても継続的に様々な支援サービスを受けながら、生涯学習や社会活動に参加できるようなコミュニティ(地域社会)を作ろうとするもので、米国ではすでに2,000カ所以上存在しています。その点、安房地域は東京に近く、気候は温暖で風光明媚なこと、土地が比較的安価で十分残っていること、医療・介護サービス提供及び人材養成が充実していることなどの強みがあります。またフローレンスガーデンハイツの2階以上は、安房医療福祉専門学校の学生寮となっており、若い方との交流も可能です。先行きの見えない将来に不安になることなく、館山でリタイア後も楽しくお過ごしいただけるよう、フローレンスガーデンハイツは皆様の新しい生活のご提案をいたします。



入居の条件

詳しい条件などはお気軽にお問い合わせください

- 自立した生活が送れる方、各種費用を負担できる方。
- おおむね60歳以上の方。



入居にかかる費用について

入居金 300,000円

※ 1回のみ、返金はいたしません。
※ 入居金のお支払方法についてはご相談ください。

家賃 50,000円

家具・電化製品・光熱水費・共益費込

ワンストップ相談サービス 20,000円

合計(税込) 370,000円

- 食費はご自身での負担となりますのでご注意ください。
- インターネットをご利用になる場合は、2,000円(月額税抜き)となります。

ワンストップ相談サービスについて

入居者全員に担当の相談員(ソーシャルワーカー)がつき、毎日の生活でお困りのことなどをコーディネートいたします。月に2回、お話を伺う時間を設けさせていただきます。また、緊急の場合は24時間365日対応いたします。安心してお気軽にご相談ください。

【このようなご相談をお受けいたします】

- お食事を作るのが難しくなってきたので、届けてもらえるサービスを使いたい
- 先月倒れ、健康も心配なので、そろそろ施設に移りたい
- 老後の貯金の管理が心配、あと残してきた自宅はどうなるのかしら…?
- 入居前、家にあるものを処分したいのだけど、どうしたらいいの?



家族のように、
なんでもご相談ください!

居室イメージ



プライバシーに配慮し、各入居者ごとに寝室・トイレ・バス/シャワー・キッチン付きの完全独立型の部屋となっています。医師と一緒に考えた、安全で快適なお部屋をご用意しております。

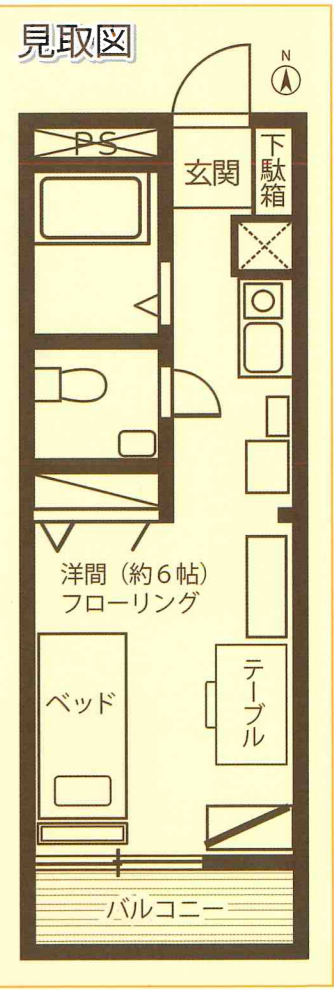


バルコニー



多目的室

- 設備
- バス・トイレ別(手すり有)
 - ウォシュレット完備
 - 共有洗濯機あり
 - IHコンロ
 - 冷蔵庫
 - ベッド
 - テーブル・椅子
 - 浴室暖房・乾燥機
 - バルコニー
 - エアコン
 - 収納
 - 緊急通報システム(ライフリズム見守りセンサー付)



【写真上】
ガーデンと多目的室へつづくゆったりしたバルコニー。椅子などを置いてくつろぐこともできます。

【写真下】
多目的室はキッチンが備え付けてあり、調理をする他、他のご入居者とゆっくり交流ができるスペースもあります。